



CITTÀ DI SAN VITO DEI NORMANNI

Provincia di Brindisi

Piazza Carducci – 72019 San Vito dei Normanni

Tel. 0831/955.111 – Fax 0831/955.230

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE "CASA SERENA"– ANNO 2021

Il Comune di San Vito dei Normanni intende procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, all'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la gestione dei servizi della casa di riposo comunale "Casa Serena" per la durata di n. 10 mesi.

Con la pubblicazione del presente avviso questa Stazione appaltante intende effettuare un'indagine di mercato al fine di verificare la presenza di operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del predetto servizio che si svolgerà sulla piattaforma MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante RDO (Richiesta di Offerta).

Si riportano di seguito le principali informazioni relative alla procedura in questione.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di San Vito dei Normanni - Settore Affari Generali

Piazza Carducci n. 1 – San Vito dei Normanni

Indirizzo internet: <http://www.comune.sanvitodeinormanni.br.it>

Posta elettronica certificata: comunesanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it

Responsabile del Procedimento: dott. Francesco Palma - tel. 0831/955.226

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della gestione dei servizi della casa di riposo comunale "Casa Serena" di seguito indicati:

- a) servizi di assistenza alla persona diurna e notturna (assistenza tutelare ed assistenza infermieristica)
- b) servizio di fisioterapia
- c) servizio di pulizia
- d) servizio di lavanderia
- e) servizio di portierato notturno
- f) servizio di manutenzione e gestione impianto termico
- g) servizio di controllo sulle attività di preparazione dei pasti.

3. DURATA

L'appalto avrà la durata di n. 10 mesi a decorrere dalla data del verbale di consegna del servizio. La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'articolo 106, comma 11, del Codice.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto posto a base di gara è stimato in € 487.800,00 oltre oneri della sicurezza ed Iva.

5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'articolo 45 del Codice, che abbiano ottenuto l'abilitazione quale Operatore Economico per il Mercato Elettronico di Consip, per la categoria "Servizi sociali" ed in possesso dei requisiti di idoneità sotto elencati.

A) Requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016)

- Insussistenza della cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e di ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione

B) Requisiti di capacità professionale (art. 83, comma 1 lett. a, D.Lgs. 50/2016)

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondente all'oggetto dell'appalto;

C) Requisiti di capacità economica e finanziaria

Fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili di € 600.000,00 IVA esclusa.

D) Requisiti di capacità tecnica e professionale

Esecuzione nell'ultimo triennio di almeno un servizio analogo a quello oggetto del presente appalto (servizio di gestione di case di riposo o di strutture residenziali per anziani) per un importo complessivo annuo non inferiore a €. 500.000,00 al netto dell'Iva.

6. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'articolo 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'articolo 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettera b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

L'avvalimento è ammesso nei limiti e secondo le modalità di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016. Si precisa che, in coerenza dell'indirizzo consolidatosi nella giurisprudenza maggioritaria e con l'orientamento dell'ANAC, non sarà ritenuto ammissibile il ricorso all'avvalimento per la dimostrazione del possesso dei requisiti di natura soggettiva.

7. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti sopra elencati possono trasmettere una dichiarazione di manifestazione di interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (all. A) debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante o da soggetto munito di procura.

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 13.00 del giorno **29/01/2021**, mediante PEC al seguente indirizzo: comunesanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it.

La dichiarazione, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante, dovrà essere trasmessa con oggetto: "*Appalto della gestione dei servizi della casa di riposo comunale Casa Serena – Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara*".

8. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dell'appalto sarà effettuato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Codice.

La procedura negoziata sarà svolta sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante RDO (Richiesta di Offerta), alla quale saranno invitati a partecipare gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso che abbiano manifestato il proprio interesse all'affidamento del servizio.

9. RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Eventuali richieste di informazioni in ordine al presente avviso potranno essere richieste al responsabile del procedimento all'indirizzo di posta elettronica di seguito indicato: responsabileaffarigenerali@comune.sanvitodeinormanni.br.it.

10. AVVERTENZE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità per essere invitati alla procedura negoziata.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

Non saranno ammesse alla successiva procedura negoziata gli operatori che non abbiano preventivamente presentato, o presentato tardivamente, la manifestazione d'interesse, che abbiano presentato in sede di manifestazione d'interesse una documentazione incompleta, ovvero che non siano in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso.

Si precisa che i dati relativi al servizio oggetto del presente avviso (durata dell'appalto, importo a base d'asta, ecc.) sono puramente indicativi e che potranno variare anche in modo significativo in sede di espletamento della procedura negoziata.

I dati aggiornati relativi al servizio oggetto dell'appalto verranno comunicati agli operatori economici selezionati prima dell'espletamento della procedura di gara, mediante la trasmissione della lettera di invito e dei relativi allegati.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet www.comune.sanvitodeinormanni.br.it, alla sezione "Bandi di gara e contratti".

San Vito dei Normanni, 15 gennaio 2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
Dott. Francesco Palma

ALLEGATO A

Spett.le
COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI
Piazza Carducci n. 1
72019 – SAN VITO DEI NORMANNI

Oggetto: Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'appalto avente ad oggetto la gestione dei servizi della casa di riposo comunale.

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____ Provincia _____
residente nel Comune di _____ Provincia _____
in via/piazza _____ numero _____
in qualità di legale rappresentante dell'operatore economico _____

sede legale _____
telefono _____ telefax _____
indirizzo posta elettronica certificata _____
con codice fiscale n. _____ con partita IVA n. _____

ESPRIME MANIFESTAZIONE DI INTERESSE a partecipare alla procedura di gara in oggetto;

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

1) che l'operatore economico è iscritto nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. di

per la seguente attività: _____

numero di iscrizione _____

data di iscrizione _____

durata della ditta/data termine _____

forma giuridica _____

2) che l'operatore economico non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione dalle procedure di appalto previste dall'art. 80, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3) che i soggetti muniti dei poteri di rappresentanza dell'operatore economico sono i seguenti:

Cognome e Nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Residenza	Carica ricoperta

Nota: Indicare i dati relativi ai soci o al direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, ai soci accomandatari o al direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, agli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o al direttore tecnico, o al socio unico, ovvero al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

☐ che nei confronti dei soggetti di cui al punto 3, della cui situazione giuridica dichiara di essere a conoscenza, non sono state emesse condanne penali di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. 50/2016

ovvero

☐ che sono state emesse in via definitiva le seguenti condanne penali di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. 50/2016 nei confronti del/i soggetto/i di seguito indicato/i

Soggetto	Sentenza/Decreto	Reato	Pena applicata

4) che i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara (soci, amministratori, direttori tecnici) sono i seguenti:

Cognome e Nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Residenza	Carica ricoperta

Nota: Nel caso in cui non vi siano stati soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, il concorrente non deve compilare il prospetto di cui al punto 4.

☐ che nei confronti dei soggetti di cui al punto 4, della cui situazione giuridica dichiara di essere a conoscenza, non sono state emesse condanne penali di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. 50/2016

ovvero

☐ che sono state emesse in via definitiva le seguenti condanne penali di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. 50/2016 nei confronti del/i soggetto/i di seguito indicato/i

Soggetto	Sentenza/Decreto	Reato	Pena applicata

5) che l'operatore economico ha conseguito un fatturato annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili pari a €. _____;

6) che l'operatore economico ha espletato servizi analoghi a quello indicato in oggetto, negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione dell'avviso, come di seguito specificato:

Ente Committente	Servizio	Durata	Importo

7) che è informato e consapevole del fatto che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati dall'Amministrazione, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data e di sottoscrizione _____

Il Legale Rappresentante
(Timbro e firma)
